

DECRETO CURA ITALIA - CREDITO D'IMPOSTA PER BOTTEGHE E NEGOZI

E' stata introdotta una particolare agevolazione per i soggetti che esercitano un'attività d'impresa nell'ambito della quale conducono in locazione un immobile in categoria catastale C/1 (negozi e botteghe).

Tale agevolazione consiste nel riconoscere alle dette imprese (imprese individuali, società di persone, società di capitali) un **credito d'imposta nella misura del 60 per cento dell'ammontare del canone di locazione** relativo al mese di marzo 2020.

Il credito d'imposta **non si applica** alle attività di cui agli allegati 1 e 2 del D.P.C.M. 11.03.2020, ossia **alle attività commerciali che non sono state sospese**, elencate nella seguente tabella:

Ipermercati, Supermercati, Discount di alimentari, Minimercati ed altri esercizi non specializzati di alimentari vari, Commercio al dettaglio di prodotti surgelati
Commercio al dettaglio in esercizi non specializzati di computer, periferiche, attrezzature per le telecomunicazioni, elettronica di consumo audio e video, elettrodomestici
Commercio al dettaglio di prodotti alimentari, bevande e tabacco in esercizi specializzati (codici ATECO: 47.2)
Commercio al dettaglio di carburante per autotrazione in esercizi specializzati
Commercio al dettaglio apparecchiature informatiche e per le telecomunicazioni (ICT) in esercizi specializzati (codice ateco:47.4)
Commercio al dettaglio di ferramenta, vernici, vetro piano e materiale elettrico e termoidraulico
Commercio al dettaglio di articoli igienico-sanitari
Commercio al dettaglio di articoli per l'illuminazione
Commercio al dettaglio di giornali, riviste e periodici
Farmacie, commercio al dettaglio in altri esercizi specializzati di medicinali non soggetti a prescrizione medica
Commercio al dettaglio di articoli medicali e ortopedici in esercizi specializzati
Commercio al dettaglio di articoli di profumeria, prodotti per toletta e per l'igiene personale
Commercio al dettaglio di piccoli animali domestici
Commercio al dettaglio di materiale per ottica e fotografia
Commercio al dettaglio di combustibile per uso domestico e per riscaldamento
Commercio al dettaglio di saponi, detersivi, prodotti per la lucidatura e affini
Commercio al dettaglio di qualsiasi tipo di prodotto effettuato via internet
Commercio al dettaglio di qualsiasi tipo di prodotto effettuato per televisione
Commercio al dettaglio di qualsiasi tipo di prodotto per corrispondenza, radio, telefono
Commercio effettuato per mezzo di distributori automatici
Lavanderia e pulitura di articoli tessili e pelliccia, attività delle lavanderie industriali, altre lavanderie, tintorie
Servizi di pompe funebri e attività connesse

Il credito d'imposta è utilizzabile esclusivamente in compensazione nell'ambito del modello F24, per il pagamento di altri debiti tributari, contributivi e/o assicurativi.

Restano esclusi dall'agevolazione coloro che esercitano arti e professioni (professionisti e lavoratori autonomi).

19 marzo 2020